

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
599

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΔΚ 3169 **(1)**

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση Ακρογιάλι Κοινότητας Ασπροβάλτας-Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 7 του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β της Ο. 208/181 26.4.1982 (ΦΕΚ 214 26.4.82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 17.5.1985 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Ακρογιάλι Κοινότητας Ασπροβάλτας και τα από τον Απρίλιο του 1979, που συμπληρώθηκαν τον Μάρτιο του 1984, τοπογραφικά διαγράμματα, σε κλίμακα 1:500, του Τοπογράφου Μηχανικού Βασ. Γκουλγκουντίνα, που θεωρήθηκαν την 22.11.1984 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Θεσσαλονίκης και συνοδεύουν την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ. 187.2/184/85/Α2/18.4.1985 έγγραφο του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Νόμου 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από την κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών, του Β.Δ. 704/70 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπ. Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 17.5.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αιμοληψίας, καθώς και τα από Απρίλιο 1979 τοπογραφικά διαγράμματα, που τη συνοδεύουν, τα οποία συντάχτηκαν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Β. Γκουλγκουντίνα, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκαν την 22/11/1984 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης και επί των οποίων η πιο πάνω πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση Ακρογιάλι Κοινότητας Ασπροβάλτας Νομού Θεσσαλονίκης και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Θεσσαλονίκη, 3 Σεπτεμβρίου 1985

Με εντολή Νομάρχη
Ο Οικονομικός Έφορος Δ.Κ.Θ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΜΠΙΤΟΥΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (άρθρου 74 Π.Δ. 636/1977)
Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλιού αιγιαλού στη περιοχή «Ακρογιάλι» Κοινότητας Ασπροβάλτας Νομού Θεσσαλονίκης, που γίνεται για πρώτη φορά.

Θεσσαλονίκη, 17 Μαΐου 1985

Οι υπογεγραμμένοι:

1. Σπύρος Γιαγκούδης, Εφοριακός τμηματάρχης Α', αναπληρωτής Οικονομικού Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων Θεσσαλονίκης, ως πρόεδρος.

2. Μαρία Παυλίδου, Πολιτικός Μηχανικός, αναπληρώτρια του Δ/ντου Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Θεσσαλονίκης, ως μέλος.

3. Κάκαλης Θεόδωρο, Υποπλοίαρχος Λιμενικού Σώματος, Λιμενάρχης Ιερισσού, ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π. Διατάγματος 636/77 του Α.Ν. 2344/40 και την αριθ. 0. 208/181/26.4.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών που συγκλήθηκε σε συνέχεια προηγουμένων με βάση τις οποίες έγιναν αλλεπάλληλες αυτοψίες στην περιοχή και αφού πήραμε υπόψη.

α) Σχετική αίτηση της Κοινότητας Ασπροβάλτας καθώς και την αριθ. Λ. 12891/1335/8.12.1983 Δ/γή Υπουργείου Οικονομικών με την οποία ζητούσε τη χάραξη αιγιαλού και παραλίας στην ανωτέρω περιγραφομένη περιοχή.

β) Τα τοπογραφικά-υψομετρικά διαγράμματα υπο κλίμακα 1:500 σε 3 πινακίδες που συντάχτηκαν τον Απρίλιο του 1979 και συμπληρώθηκαν το Μάρτιο του 1984 απο τον ιδιώτη τοπογράφο μηχανικό Βασ. Γκουλγκουντίνα ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης όπως ορίζει το άρθρο 20του Νόμου 719/77 στις 22.11.1984

γ) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως και τη σχετική Διοικητική και δικαστηριακή Νομολογία.

δ) Την αντίληψη που σχηματίστηκε από τις επιτόπιες μεταβάσεις σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης. ήτοι:

1) ότι υπάρχει αβαθής θαλάσσιος χώρος σε τμήμα της περιοχής που γίνεται η χάραξη.

2) ότι σε τμήμα υπάρχει μικρή διάβρωση ενώ αντίθετα σε άλλο τμήμα δηλ. μπροστά στα αριθ. 319 και 322 κληροτεμάχια εμφανίζεται σαφώς πρόσχωση που δεν δικαιολογείται από φυσικά φαινόμενα και η οποία δεν εμφανίζεται στα διαγράμματα οριστικής διανομής του αγροκτήματος έτους 1931.

3) ότι υπάρχουν αξιοσημείωτα φαινόμενα παλίρροιας και θαλασσίων ρευμάτων.

4) Ότι πρέπει να καθοριστεί ζώνη παραλίας, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

ε) Το διάγραμμα της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Ασπροβάλτας όπου αποτυπώνεται η κατα το έτος1941 ακτογραμμή.

στ) Την τοποθέτηση των παραλιακών αγροτεμαχίων που τη ζητήσαμε από την ενδιαφερόμενη Κοινότητα και τον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη των αριθ. 319 και 322 κληροτεμαχίων με τα αριθ. 6666/30-11-1983 και 6667/30-11-1983 έγγραφα μας και τη σχετική επικύρωση των ορίων αυτών που μας έστειλε το Γραφείο Τοπογραφικής του Υπουργείου Γεωργίας με τα αριθ. 679/4.10.1984 και 1564/11.12.1984 έγγραφα του.

ζ) Την από 12.2.1981 έκθεση καθορισμού αιγιαλού και παραλίας της αρμόδιας επιτροπής για τη συνεχόμενη προς Δυσμάς έκταση που επικυρώθηκε με την αριθ. 2256/30.4.1982 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και δημοσιεύτηκε στο αριθ. 453/16.9.1982 τ. Δ' ΦΕΚ.

η) Το αριθ. Φ. 187.2/184/85/Α2/18.4.1985 έγγραφο του ΓΕΝ αποφασίζει:

καθορίζει πάνω στα τοπογραφικά διαγράμματα:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που αρχίζει από το σημείο Α που συμπίπτει με το σημείο 25 της πινακίδας 17 του προηγουμένου καθορισμού, ακολουθεί τα σημεία Β-Γ... και τελειώνει στο σημείο Ρ'

β) τη γραμμή παραλίας με κίτρινη γραμμή που από το σημείο Α' που συμπίπτει με το σημείο 25 της πινακίδας 17 του προηγούμενου καθορισμού ακολουθεί τα σημεία Β'-Γ'-Δ'... Και τελειώνει στο σημείο Ρ'.

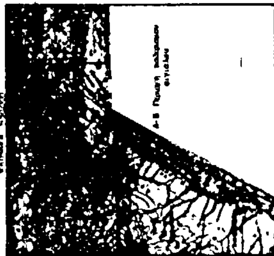
γ) Δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

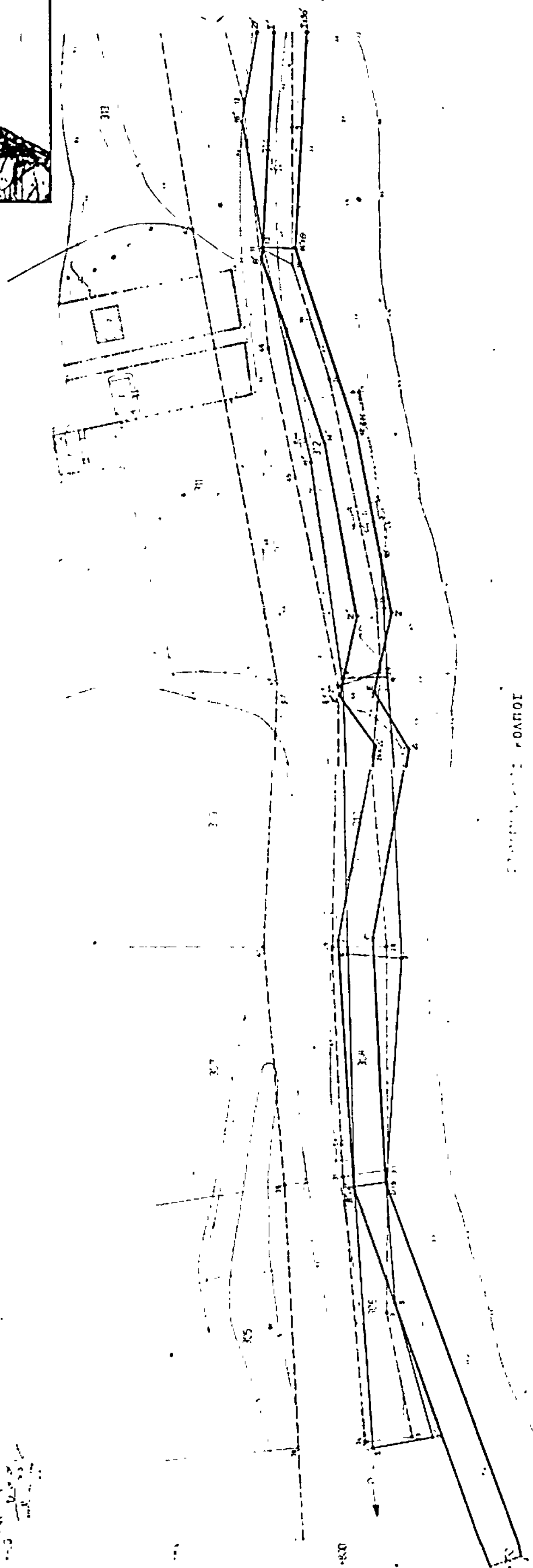
Οι συντεταγμένες των κορυφών όλων των γραμμών περιλαμβάνονται στους αντίστοιχους πίνακες και οι ασφαλίσεις από σταθερά σημεία όπως φαίνεται στο διάγραμμα.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΠΥΡΟΣ Α. ΓΙΑΓΚΟΥΔΗΣ

Τα μέλη
ΜΑΡΙΑ ΠΑΓΑΙΔΟΥ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΚΑΛΗΣ





ΑΣΠΡΟΒΑΛΤΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Φ.1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΚΟΛΠΟΣ

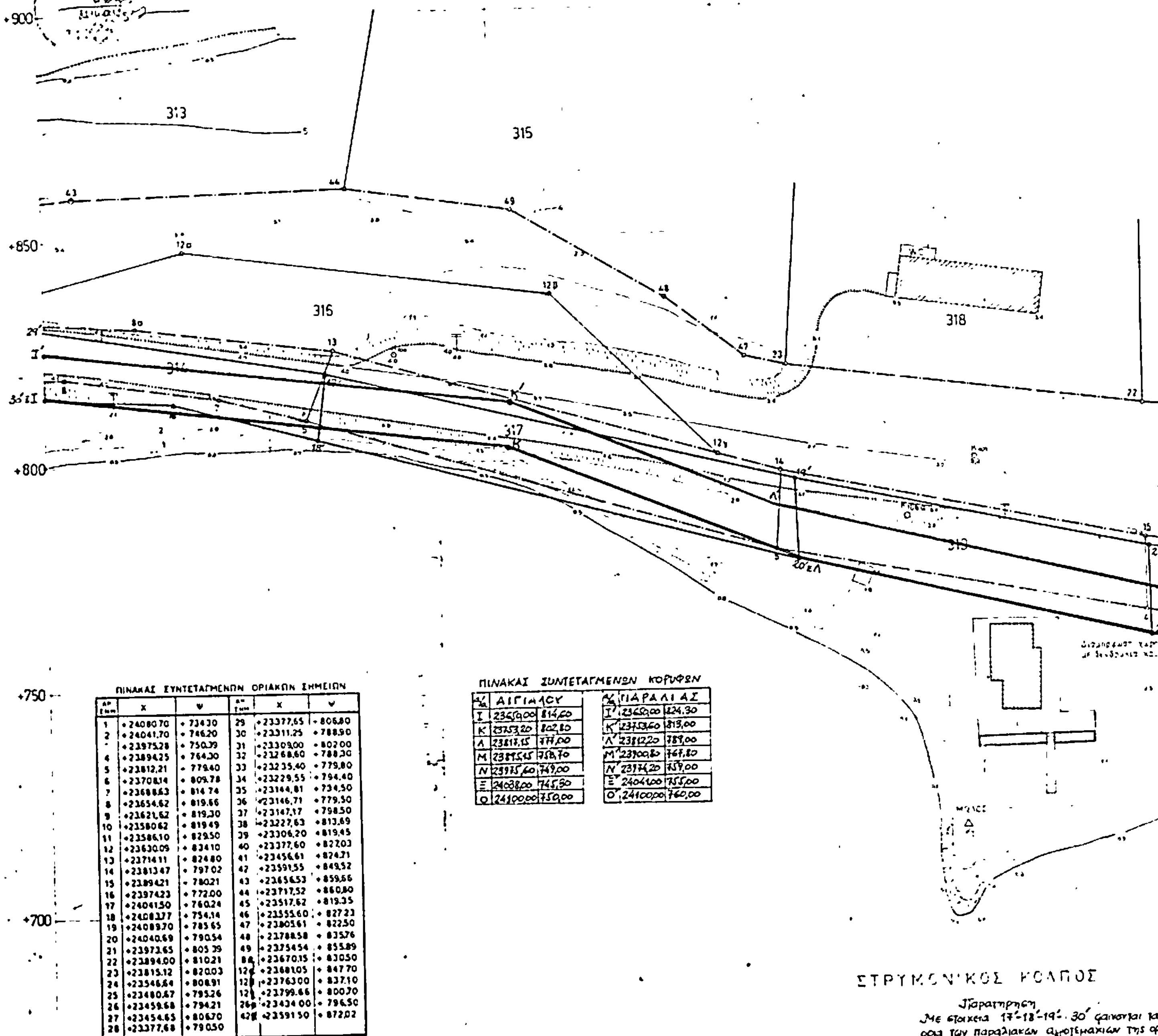
ΑΣΠΡΟΒΑΛΤΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Φ.2

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Επί τόπου για την ακρίβεια
της αποτύπωσης.
Θεσ/νίκη 22-11-84
Η Μηχανικός Δ.Τ.Υ.Ν.Θεσ/νίκης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη 22-11-84
Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.Ν.Θ.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΑΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΑΡ. ΣΗΜ.	X	Y	ΑΡ. ΣΗΜ.	X	Y
1	+24080.70	+734.30	29	+23377,65	+806,80
2	+24041,70	+746.20	30	+23311,25	+788,90
[illegible]	+23975.28	+750.39	31	+23309,00	+802,00
4	+23894.25	+764.30	32	+23268,60	+788,30
5	+23812,21	+779.40	33	+23235,40	+779,80
6	+23708.14	+809.78	34	+23229,55	+794,40
7	+23688.63	+814.74	35	+23144,81	+734,50
8	+23654.62	+819.66	36	+23146,71	+779,50
9	+23621,62	+819,30	37	+23147,17	+798,50
10	+23580.62	+819.49	38	+23227,63	+813,69
11	+23586.10	+829.50	39	+23306,20	+819,45
12	+23630.09	+834.10	40	+23377,60	+827,03
13	+23714.11	+824.80	41	+23456,61	+824,71
14	+23813.47	+797.02	42	+23591,55	+849,52
15	+23894.21	+780.21	43	+23656,53	+859,66
16	+23974.23	+772.00	44	+23717,52	+860,80
17	+24041.50	+760.24	45	+23517,62	+819,35
18	+24083.77	+754.14	46	+23555,60	+827,23
19	+24089.70	+785.65	47	+23805,61	+822,50
20	+24040.69	+790.54	48	+23788,58	+835,76
21	+23973.65	+805.39	49	+23754,54	+855,89
22	+23894.00	+810.21	88	+23670,15	+830,50
23	+23815.12	+820.03	12α	+23681,05	+847,70
24	+23546.64	+808.91	12β	+23763,00	+837,10
25	+23480.67	+795.26	12γ	+23799,66	+800,70
26	+23459.68	+794.21	26β	+23434,00	+796,50
27	+23454.65	+806.70	42β	+23591,50	+872,02
28	+23377,68	+790.50			

Τα αγροτεμάχια ανήκουν στο αγρόκτημα ΑΣΠΡΟΒΑΛΤΑΣ (Οριστική Διανομή 1932)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α/Α	ΑΙΓΙΑΛΟΥ		Α/Α	ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
Ι	23659,00	814,60	Ι'	23659,00	824,30
Κ	23753,20	802,80	Κ'	23753,60	813,00
Λ	23817,15	777,00	Λ'	23812,20	789,00
Μ	23895,45	758,70	Μ'	23900,80	767,80
Ν	23975,60	749,00	Ν'	23976,20	759,00
Ξ	24038,00	745,50	Ξ'	24041,00	755,00
Ο	24100,00	750,00	Ο'	24100,00	760,00

ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

Παρατήρηση
Με στοιχεία 17'-18'-19'-30' φαίνονται τα όρια των παραλιακών αγροτεμαχίων της οριστικής διανομής αγρ/τος "Ασπροβάλτα" έτος 1931, όπως τα τοποθέτησε το Γραφείο Τοπογραφίας Υπ. Γεωργίας

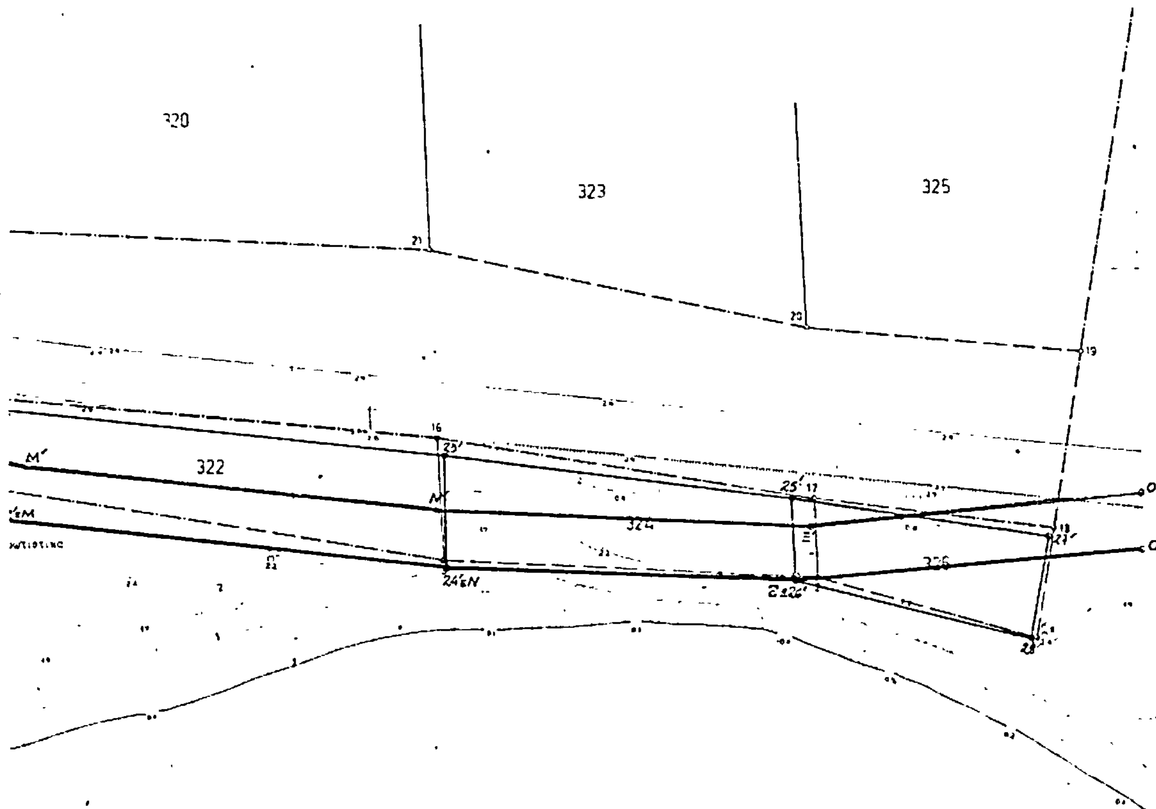
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

Α-Β Περιοχή καθορισμού αιγιαλού

ΕΜΒΑΔΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ

ΑΡΙΘΜ. ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΑ	
306	950	937
308	957	1000
310	1007	1000
312	1923	1562
314	1677	1687
316	2651	2526
317	1765	1750
319	1375	1375
322	1504	1500
324	1187	1250
326	701	625



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 17-1-85 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας.
2. ——— (κόκκινη) Ι-Κ-Λ-...-Ο οριογραμμή αιγιαλού
3. ——— (κίτρινη) Ι'-Κ'-Λ'-...-Ο' γραμμή παραλίας

Θεσ/νίκη 5/9/1985

Ο πρόεδρος

ΣΠΥΡΟΣ Α. ΠΑΓΚΟΥΔΗΣ

Τα μέλη

1)

2) ΥΠΟΠΥΡΧΟΣ ...

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΜΑΡΤΙΟΣ 1986

ΒΑΣΙΛΗΣ ΓΚΟΤΑΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

+23900 +23950 +24000 4050

ΑΣΠΡΟΒΑΛΤΑ

Φ.3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4102 (2)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλης Κατούνας-Ξηρομέρου και ανάκληση της υπ' αριθ. 565/26.2.1985 απόφασης Νομάρχη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

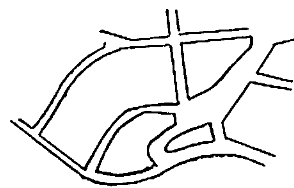
Έχοντας υπόψη :

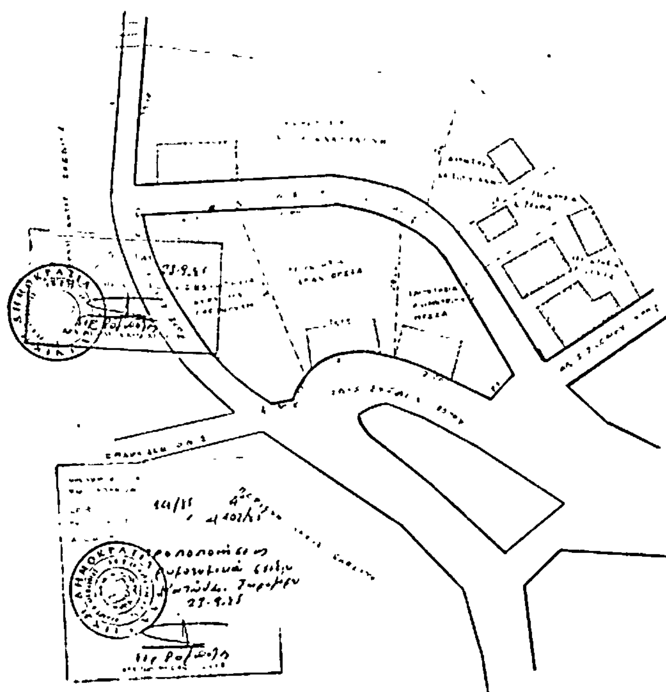
1. Τις Δ/ξεις του 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος» Περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αριθ. 572/67 Β.Δ.»
4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
6. Την Α. 7/16/11/7-10-70 κοινή απόφαση των Υπουργών» «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.
7. Την Α 94-8/9-8-71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργών, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών» περί οργανώσεως των Νομαρχιών.
8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.
9. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων.
10. Τον Α.Ν. 314/68 περί αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων Πόλεων.
11. Το Ν. Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220 Α)
12. Το Ν.Δ. 8/73 περί Γ.Ο.Κ.
13. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλοακαρνανίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 14/85 (θέμα 4) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Κατούνας Ξηρομέρου όπως φαίνεται στο τοπ. διάγραμμα του Μηχ. Κώστα Τηγάνη με τροποποίηση της πράσινης Ο.Γ. σε κόκκινη στο Ο.Τ. όπου περικλείονται οι ιδιοκτησίες Ευθ. Παγουλάτη, Ιωάννου Πρέζα και Δημ. Πρέζα και ανακαλούμε την υπ' αριθ. 565/26.2.1985 απόφαση Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας.

Μεσολόγγι 23 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ





Αριθ. Οικ. 16107/723 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων στο Ο.Τ. 639.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» ΦΕΚ 169/79 και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. γ1).
3. Το με αριθ. 443/2.11.1983 Π. Διάταγμα (ΦΕΚ 165/Δ/83) με το οποίο μεταβιβάστηκε στους Νομάρχες η αρμοδιότητα εγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολή προκηπίων.
4. Την με αριθ. 81/83 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.
5. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΝΟΠ που διατυπώθηκε με αριθ. 22/85 (θέμα 14ον) αποφασίζεται.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων στο Ο.Τ. 639 για την έγκριση της ιδιωτικής οδού Ξάνθου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/νσηΠολ.Δ.Δ.Α. και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 17 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομαρχών Διευθυντής
Θ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

